

梅林基地B405-0214宗地部分用地土壤风险管控和修复工程 环境监理招标公告

一、招标条件

梅林基地 B405-0214 宗地部分用地土壤风险管控和修复工程环境监理服务项目，招标方（招标人）为深圳市环保科技集团股份有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、招标范围及内容

（一）项目名称：梅林基地 B405-0214 宗地部分用地土壤风险管控和修复工程环境监理服务

（二）招标范围：梅林基地 B405-0214 宗地部分用地土壤风险管控和修复工程环境监理服务

（三）服务内容：

1. 根据《深圳市环保科技集团股份有限公司 B405-0214 宗地部分用地土壤污染风险评估报告》，项目地块治理修复范围土壤污染物为砷、铅、氟化物、铍，根据污染范围划定，本地块氟化物修复深度为 2-3m，修复面积为 98.24 m²，修复土方量为 98.24m³；锰修复深度为 4-5m，修复面积为 274.45 m²，修复土方量为 274.45m³；锰、铍修复深度为 5-6m，修复面积为 105.76 m²，修复土方量为 105.76m³；砷、铅修复深度为 6-7m，修复面积为 100.35 m²，修复土方量为 100.35 m³。地块总修复区域最大投影面积为 524.81 m²，总修复土方量为 578.80 m³。具体修复范围及修复土方量已《深圳市环保科技集团股份有限公司 B405-0214 宗地部分用地土壤修复方案》为准。根据《深圳市建设用地污染地块风险管控、修复、环境监理和效果评估工作指引（试行）》，开展 B405-0214 宗地部分用地土壤风险管控和修复工程环境监理工作；

2. 为土壤修复方案的制订提供技术支持；

3. 环境监理单位依据环境保护相关法律法规、风险管控和修复工程相关技术规范，结合工程实际情况，编制环境监理方案。环境监理方案中包括项目背景情况、工程概况、工作依据、目标、程序、方法、内容、制度、组织机构及职责等内容，涉及土壤转运的，环境监理方案应体现土壤转运处置的相关环境监理计划。环境监理方案的编制大纲可参照《广东省建设用地土壤污染修复工程环境监理技术指南（试行）》附录 2。环境监理单位依据表 5 的环境监理工作要点，采用核查、巡视、旁站等方式开展环境监理工作。污染边界放样，土壤的开挖、暂存、处理处置、回填，土壤运输，废水、废气、固体废物排放等关键工序，应采取

全过程现场跟班监督的方式。在关键工序开始前到场旁站，结束后方可离开，保留录像、照片和做好现场记录。土壤转运处置的，环境监理单位必须在每天负责土壤转运车辆中抽取 20% 进行全程跟车监理，确认转运车辆确实按照计划的行车路线行驶，全程未发生土壤遗撒事故，并形成相应的转运过程监理记录（包含影像资料），归档保存；

4. 修复工程完成后编制《B405-0214 宗地部分用地土壤风险管控和修复工程环境监理总结报告》；

5. 协助办理 B405-0214 宗地移出污染地块。

（四）服务周期：合同开始时间为 B405-0214 宗地部分用地土壤修复工程开始（具体入场时间由招标方通知），土壤修复施工单位出具施工方案后 7 个日历日内完成监理方案编制及备案。修复工程全过程参与，修复完成后 10 个日历日内完成环境监理报告送审稿编制、专家评审、备案及协助移出污染名录。

三、投标人及项目负责人资格要求

（一）投标人资质要求：

1. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的法人或其它组织，提供营业执照或事业单位法人证或其他主体证明文件扫描件（若投标人为分公司，需同时提供总公司的授权盖章证明文件）；

2. 须具备省级环保机构颁发的工程环境监理能力评价证书（中标级或以上），提供有效的证书扫描件加盖公章；

3. 本项目不接受联合体投标，不得分包、转包。

（二）须提供以上有效证件扫描件。

四、招标文件领取、时间及方式

（一）招标文件的领取时间

凡有意参加的投标者，请于 2024 年 1 月 8 日 10 时 00 分至 2024 年 1 月 13 日 10:00（工作日，北京时间，下同）。携带下列证件及资料到深圳市环保科技集团股份有限公司投标报名并领取招标文件。地址：深圳市福田区梅林街道龙尾路 181 号深环科技培训楼 102 室

所需证件及资料：①企业营业执照复印件；②企业法定代表人（负责人）授权委托书原件；③委托代理人身份证复印件。注：上述相关复印件须加盖投标人公章，且复印件须清晰，易于辨认。

（二）领取招标文件的方式

投标人报名后，招标人将以电子邮件方式发送招标文件至：投标人报名登记时留下的接收邮箱。

五、招标文件的质疑与答疑

(一) 投标人对招标文件的提出质疑截止时间：2024 年 1 月 13 日 17:00（北京时间）。投标人若有问题，请在该时间前将质疑问题 WORD 版和盖章扫描件发至招标人联系人邮箱。

(二) 招标人对招标文件的答疑截止时间：2024 年 1 月 15 日 17:00（北京时间）。招标人书面回复至投标人质疑发送邮箱。

六、投标文件提交时间及地点

(一) 递交投标文件截止时间：2024 年 1 月 18 日 14:00，超过截止时间递交投标文件不予接受。

(二) 递交投标文件地点：深圳市福田区梅林街道龙尾路 181 号深环科技培训楼 102 室

七、开标时间及地点

(一) 开标时间：2024 年 1 月 18 日 14:00。

(二) 开标地点：深圳市福田区梅林街道龙尾路 181 号深环科技培训楼 102 室

八、联系方式

(一) 招标人：深圳市环保科技集团股份有限公司

(二) 地址：深圳市福田区梅林街道龙尾路 181 号深环科技培训楼 102 室

(三) 联系人：龙工

(四) 联系电话：13534089915

(五) 邮箱：3158078878@qq.com